

TAN TAO GROUP

YOUR SUCCESS IS OUR SUCCESS



TAN TAO GROUP
DEVELOPER OF CHOICE

TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO



Nội dung

Giới thiệu

Lĩnh vực đầu tư

Phát triển Khu công nghiệp

Phát triển đất

Phát triển hạ tầng

Hoạt động xã hội



Các dấu mốc quan trọng

- 2014** Chủ tịch Đặng Thị Hoàng Yến được vinh danh là nhà lãnh đạo tiêu biểu Thời đại Hồ Chí Minh và được nhận Giải thưởng Chu Văn An Vì sự phát triển Văn hóa, Giáo dục năm 2014
- 2013** Bà Đặng Thị Hoàng Yến, Chủ tịch Đại học Tân Tạo và Chủ tịch/CEO của Tập đoàn Tân Tạo được vinh danh là một trong những Gương mặt tiêu biểu của trí thức cả nước đã đạt thành tích xuất sắc trong các phong trào thi đua lao động, sản xuất, ứng dụng các kết quả nghiên cứu, tiến bộ khoa học kỹ thuật, thuộc mọi lĩnh vực kinh tế xã hội.
- Ngày 7/3/2013, Bộ Công thương đã ban hành Công văn số 230/TCNL-BOT thông báo quyết định của VPCP phê duyệt Công ty CP Năng lượng Tân Tạo thay đổi hình thức đầu tư của Dự án Kien Luong 1 từ BOO sang BOT để tiếp tục phát triển Dự án. Ngay sau khi Dự án được thay đổi hình thức đầu tư, nhiều nhà đầu tư đã quan tâm muốn cùng tham gia đầu tư và phát triển Dự án như EDF, Samsung, Hyundai, CMEC.... Vào năm 2014, Tập đoàn Tân Tạo đã tổ chức đấu thầu để lựa chọn các nhà đầu tư để triển khai Dự án theo đúng tiến độ.
- 2012** Tập đoàn Tân Tạo đã hợp tác với Đại học Tân Tạo để thực hiện thành công mô hình thí điểm sản xuất gạo sạch theo tiêu chuẩn quốc tế GlobalGAP.





Các dấu mốc quan trọng

- 2011** * Khởi công xây dựng Khu công nghiệp – Năng lượng Kiên Lương 1
- 2010** * Công ty CP Năng lượng Tân Tạo (TEC) được thành lập để phát triển một trong các nhà máy điện than lớn nhất tại Việt Nam.
* Nhà máy thủy điện Chi Khê công suất 60MW: Thu xếp khoản vay của Nhật Bản cho Dự án
- 2009** * Công ty CP ITAWATER được thành lập để phát triển các nhà máy xử lý nước thải tại các Khu công nghiệp.
* Khởi công xây dựng hạ tầng cho Khu công nghiệp – năng lượng Kiên Lương.
* Khởi công xây dựng hạ tầng cho Nhà máy thủy điện Đắc Mi 2
- 2008** * Khởi công xây dựng Đại học Tân Tạo.
Công ty CP Phát triển Năng lượng Tân Tạo (TEDC) được thành lập để thâm nhập lĩnh vực năng lượng tại Việt Nam. *
- 2007** * Tập đoàn Tân Tạo trở thành tên gọi chính thức
* Khởi công Giai đoạn 2 của Khu công nghiệp Tân Đức.





Các dấu mốc quan trọng

- 2006** *Công ty phát triển Khu công nghiệp đầu tiên được niêm yết trên sàn Chứng khoán Tp. HCM
*Khởi công Khu công nghiệp Nhơn Hội
- 2005** Khởi công Khu công nghiệp Tân Đức- Giai đoạn 1.
- 2004** Khởi công Khu công nghiệp Tân Tạo – Vinatex.
- 2003** Khởi công Khu công nghiệp Tân Tạo – Giai đoạn 2.
- 2002** Công ty TASERCO được thành lập cung cấp các dịch vụ hàng đầu cho các nhà đầu tư.
Công ty US Southern Homes được cấp phép phát triển bất động sản tại Hoa Kỳ.
- 2001** Khởi công Khu công nghiệp Nhơn Trạch.
- 2000** Công ty ITATRANS được thành lập để thực hiện dịch vụ thông quan nội địa cho các khu công nghiệp tại Tp. HCM.
- 1997** Khởi công Khu công nghiệp Tân Tạo – Giai đoạn 1.
- 1996** ITACO là công ty tư nhân đầu tiên được cấp đất phát triển khu công nghiệp tại Việt Nam.
- 1994** Công ty CP đầu tư – tin học và tư vấn xây dựng Phương Nam được thành lập.
- 1993** Công ty TNHH Hoàng Yến, tiền thân của Tập đoàn Tân Tạo, được thành lập.



Lễ khởi công Khu công nghiệp Tân Tạo



Lễ khởi công khu công nghiệp, dịch vụ và dân cư Tân Đức – Giai đoạn 2



Giải thưởng

- 2009** Giải thưởng Sao Vàng Đất Việt 2009
- 2008** Giải thưởng Siêu sao vì Sự nghiệp phát triển Việt Nam.
Giải thưởng Sao Vàng Đất Việt 2008
Cúp vàng “Thương hiệu chứng khoán tiêu biểu” và “Công ty CP tiêu biểu của Việt Nam”.
Cúp vàng Thánh Gióng – Doanh nghiệp tiêu biểu
- 2007** Một trong 7 mã chứng khoán hàng đầu niêm yết trên HOSE có vốn hóa lớn nhất.
Cúp vàng thương hiệu của Ủy ban trung ương mặt trận tổ quốc Việt Nam.
Cúp vàng ISO được trao bởi Bộ Khoa học và Công nghệ phối hợp với Liên đoàn lao động Việt Nam.
Một trong 100 doanh nghiệp sáng tạo hàng đầu được Phòng thương mại và công nghiệp Việt Nam và Đài truyền hình Việt Nam bầu chọn.
- 2006** Công ty phát triển Khu công nghiệp đầu tiên được niêm yết trên sàn HOSE
Một trong 10 Giải thưởng có kết quả kinh doanh trong năm.
Huân chương lao động hạng hai được Chủ tịch nước trao tặng vì thành tích xuất sắc trong giai đoạn 2001-2005.
- 2003** Giấy chứng nhận kiểm soát môi trường ISO 14001:1996.
- 2001** Giấy chứng nhận kiểm soát chất lượng ISO 9001:2000.
Bằng khen “Thành tích xây dựng môi trường xanh, sạch, đẹp, an toàn và vệ sinh” được Liên đoàn lao động Việt Nam trao tặng.
- 2001** Huân chương lao động Hạng ba được Chủ tịch nước trao tặng
- 2000-2004** Cờ thi đua được Thủ tướng trao tặng cho kết quả kinh doanh xuất sắc trong 5 năm liên tục từ năm 2000-2004.



Niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán Tp. HCM



Giải thưởng Ngôi sao kinh doanh

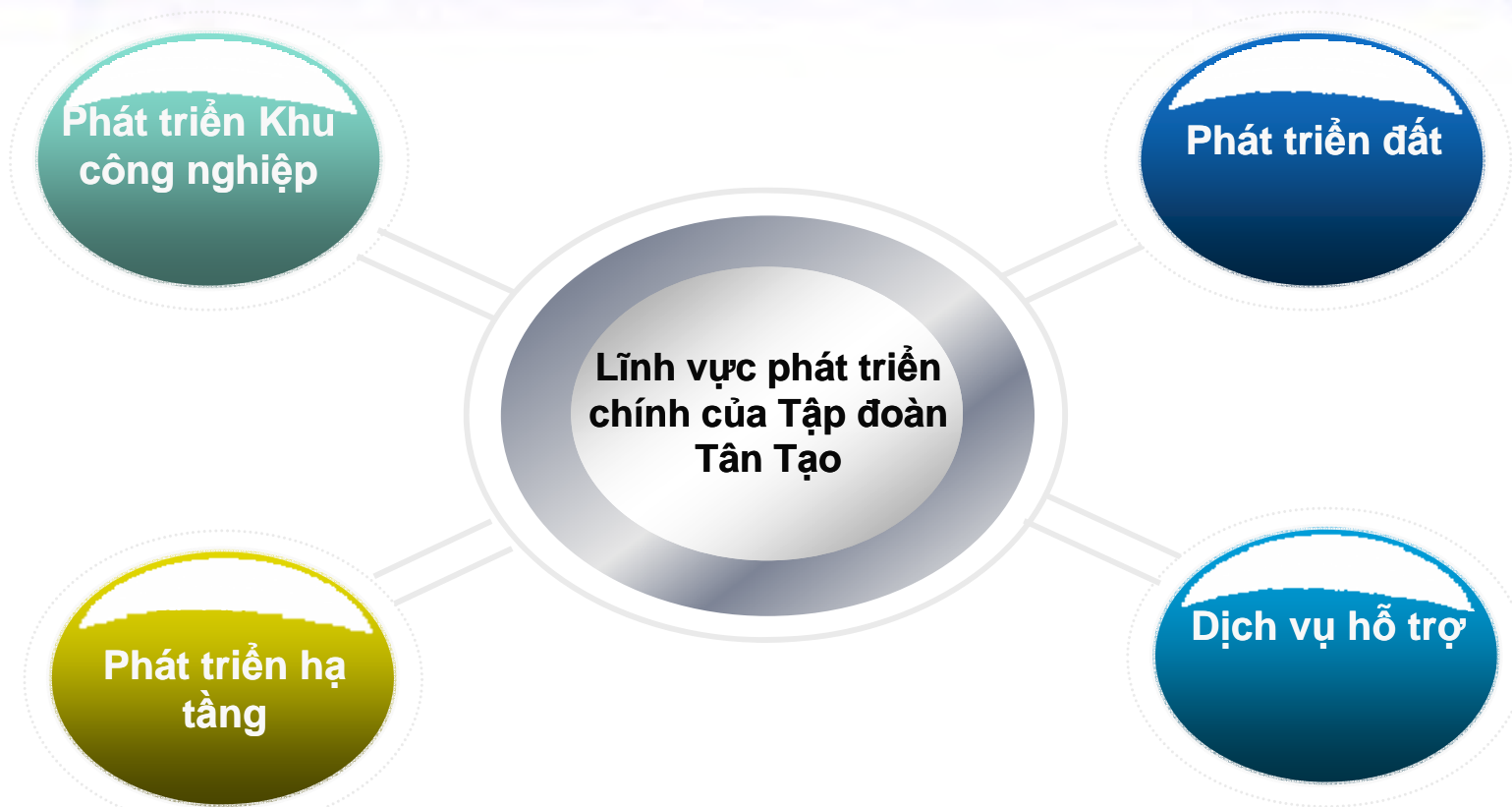


Giải thưởng Sao Vàng Đất Việt 2009



Giới thiệu

Sứ mệnh: Tiên phong vì một tương lai tươi sáng



Triết lý kinh doanh:

Thành công của bạn là thành công của chúng tôi



Các yếu tố thành công





Khái quát

- Đạt nhiều giải thưởng trong nước và quốc tế trong lĩnh vực phát triển khu công nghiệp và hạ tầng liên quan
- Cung cấp các dịch vụ tích hợp đầy đủ trong khu công nghiệp
- 20 năm kinh nghiệm quốc tế
- Tạo hàng trăm ngàn việc làm
- Các lĩnh vực kinh doanh chính bao gồm :
 - Phát triển khu công nghiệp
 - Phát triển đất
 - Phát triển điện và hạ tầng
 - Phát triển mạng và viễn thông



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Background

- Công ty tư nhân đầu tiên tại Việt Nam được cấp phép xây dựng, sở hữu và vận hành khu công nghiệp
- Doanh nghiệp phát triển khu công nghiệp đầu tiên được niêm yết trên Sở giao dịch chứng khoán Tp. HCM
- Công ty phát triển khu công nghiệp duy nhất có mặt trong chỉ số S&P Vietnam 10 index và Russell Vietnam 10 Index
- Cổ phiếu ITA có mặt trong chỉ số VN30 Index và là một trong 3 cổ phiếu có khối lượng giao dịch lớn nhất trên HOSE trong 5 năm qua
- Thương hiệu hàng đầu trong lĩnh vực phát triển khu công nghiệp và hạ tầng liên quan





Chiến lược kinh doanh – Phát triển các thành phố khu công nghiệp tích hợp đầy đủ

1. Phát triển Khu công nghiệp

2. Xây dựng Cộng đồng Dân cư

3. Tích hợp Khu đô thị với hạ tầng phụ trợ

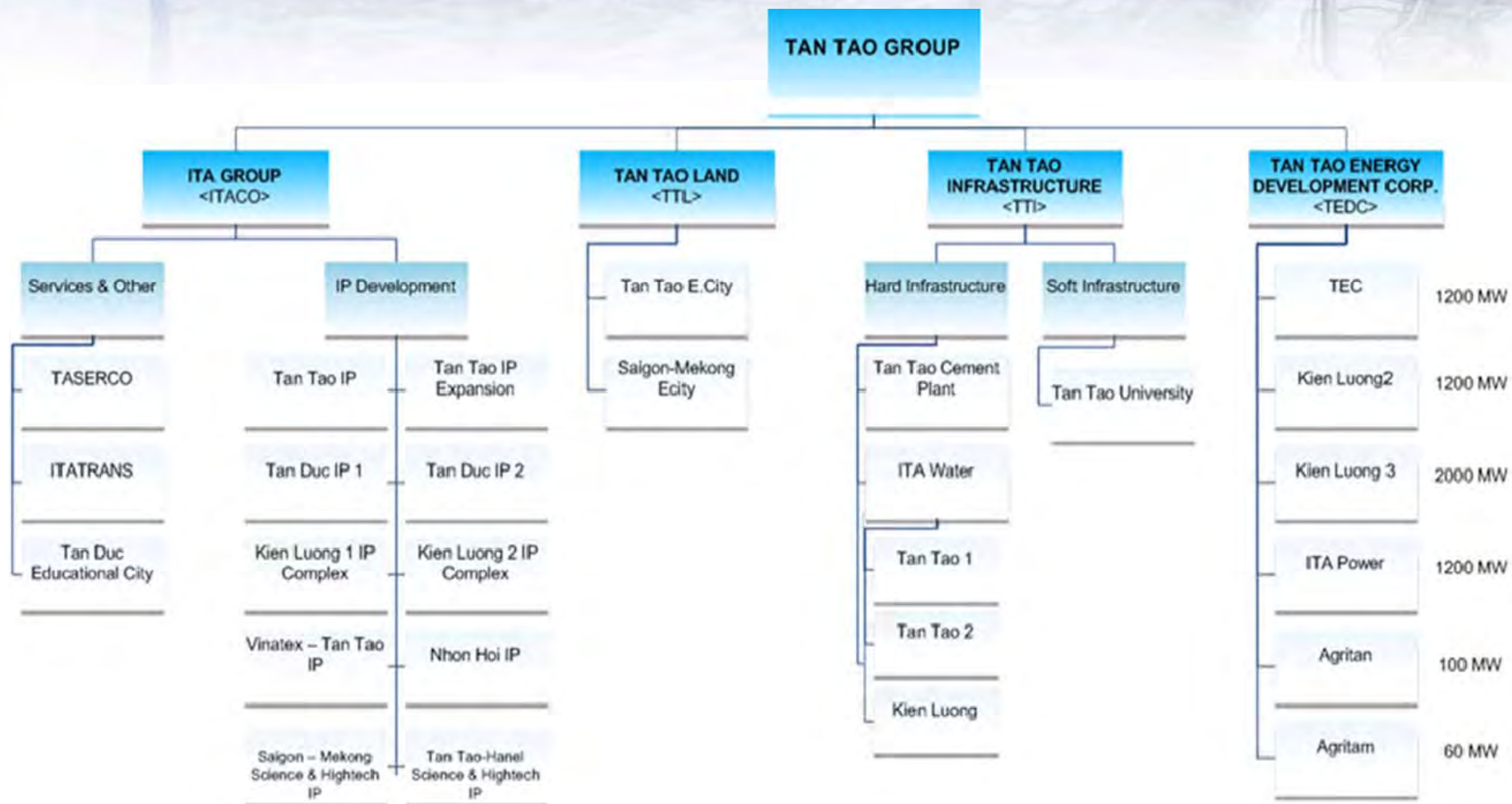


1. Phát triển quy hoạch tổng thể và một phần diện tích đất thành khu công nghiệp có hạ tầng hoàn thiện
2. Xây dựng cộng đồng dân cư cho người lao động tại khu công nghiệp
3. Phát triển và mở rộng diện tích đất thu hồi quanh khu công nghiệp thành khu đô thị độc lập các hạ tầng phụ trợ như hệ thống xử lý nước thải, an ninh, trang thiết bị, giáo dục và dịch vụ viễn thông

Chiến lược tập trung vào phát triển các cộng đồng tích hợp với khu công nghiệp là trung tâm



Cơ cấu tổ chức





Ban lãnh đạo cấp cao



Bà Đặng Thị Hoàng Yến **Chủ tịch/CEO của Tập đoàn Tân Tạo**

- Hơn 13 năm kinh nghiệm làm việc trong cơ quan Chính phủ
- Hơn 20 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực phát triển đất đai và hạ tầng tại Việt Nam
- Hơn 15 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực phát triển đất và hạ tầng tại Hoa Kỳ
- Cử nhân kinh tế (Đại học Kinh tế Tp. HCM)
- MBA (Viện Kinh tế & Triết học)



Ông Thái Văn Mến

- Giám đốc điều hành ITACO
- 20 kinh nghiệm trong lĩnh vực phát triển đất đai tại Việt Nam
- Nhận Giải thưởng Doanh nhân tiêu biểu ASEAN 2007 được Ban tổ chức Diễn đàn doanh nghiệp thủ đô ASEAN trao tặng



Ông Nguyễn Tuấn Minh

- Thành viên Hội đồng quản trị và Chủ tịch TEC
- 20 năm kinh nghiệm phát triển dự án bất động sản
- Tiến sĩ tại Đại học Bulacan



Ban lãnh đạo cấp cao



Ông Nguyễn Thanh Phong

- Thành viên Hội đồng quản trị ITACO, CEO của Phương Nam
- 12 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thiết kế xây dựng, kiểm soát chất lượng và công nghệ thông tin
- Thạc sỹ chuyên ngành kỹ thuật xây dựng công trình



Ông Trần Đình Hưng

- Tổng giám đốc TADICO
- Thành viên Hội đồng quản trị
- Hơn 10 năm kinh nghiệm làm Kế toán trưởng
- Phó Giám đốc phụ trách tài chính của TASERCO và Phó Tổng ITACO
- Thạc sỹ Kế toán và Tài chính



Bà Nguyễn Thị Lại

- Thành viên Hội đồng quản trị
- Thạc sỹ Sinh học và Di truyền
- Cử nhân Kinh tế và Quản trị kinh doanh
- Hơn 12 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực giáo dục, quản trị kinh doanh



Ban lãnh đạo cấp cao



Ông Đỗ Tuấn Cường

- Tổng giám đốc ITA TRANS
- Chuyên viên cao cấp quản lý dự án
- 15 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực Tài chính, Kế toán, Kinh doanh, Tiếp thị, Thuế, nhân sự, quản trị doanh nghiệp và quản lý dự án



Ông Phạm Mạnh Tiến

- Phó Giám đốc – Ban R&D
- 8 năm kinh nghiệm về kế toán và quản lý và phát triển dự án



Ông Phạm Thanh Thêm

- Kế toán trưởng của Công ty CP đầu tư và công nghiệp Tân Tạo
- Cử nhân Kinh tế và Cử nhân luật tại Đại học Kinh tế Tp. HCM



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Khái quát các dự án đầu tư

Khu công nghiệp



- Tân Tạo
- Tân Đức
- Nhơn Hội
- Nhơn Trạch
- Tân Tạo- HANEL
- Kiên Lương
- Khu công nghiệp vật liệu Tân Tạo

Hạ tầng



- Nhà máy điện Kiên Lương
- Nhà máy nước Long An
- Nhà máy xi măng Tân Tạo
- Cảng nước sâu Nam Du
- Nhà máy điện Long An

Công trình khác



- Khu đô thị mới Tân Đức
- Khu đô thị mới Tân Tạo
- Tân Tạo - Galleria
- Khu đô thị Khoa học – Công nghệ cao Sài Gòn – Mekong
- Bệnh viện Tân Tạo



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Phát triển Khu công nghiệp



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

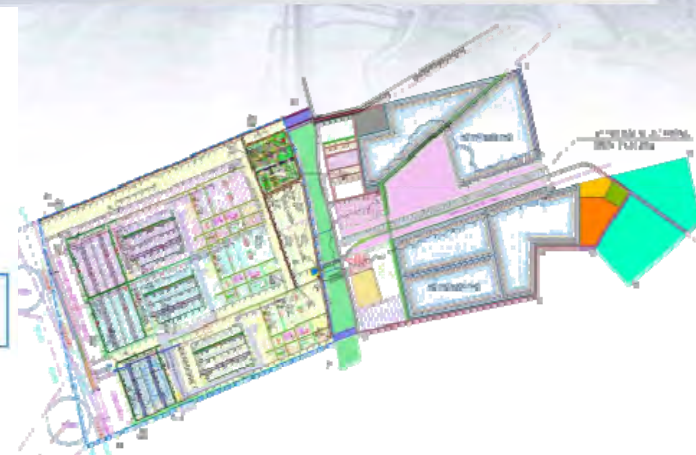
Vị trí các Khu công nghiệp



Tan Tao -
HANEL



Tan Tao
Material IP



Tan Tao

SON TINH
ECITY

Nhon Hoi

Tan Duc

Nhon Trach

Kien Luong





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Khu công nghiệp Tân Tạo

Mô tả dự án

- Loại dự án: Phát triển Khu công nghiệp
- Dự án: Quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh
- Tổng diện tích: 4,430,000 m²
- Thời gian hoàn thành: 2002 (GĐ 1), 2004 (GĐ 2)

Điểm nổi bật:

- Cách trung tâm Tp. HCM và cách Sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất 12 km
- Thuận tiện gần đường quốc lộ và đường tỉnh lộ
- Cơ sở hạ tầng tốt và chất lượng cao
- Khu công nghiệp đầu tiên tại Việt Nam nhận chứng chỉ chất lượng ISO 9001 và 14001
- Các nhà đầu tư bao gồm: Zuelling Pharma, Rossano, Paiho, Tập đoàn Thiên Long, Phú Vinh, Dược phẩm Đông Nam, Ô tô Trường Long, Nguyễn Phát...

Quy hoạch tổng thể





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Dự án Tân Đức

Mô tả dự án

Loại dự án	Phát triển Khu công nghiệp & khu đô thị
Tổng diện tích	1.159 ha
- Giai đoạn 1	275 ha
- Giai đoạn 2	271 ha
- Diện tích E.City:	348ha
- Trường Đại học:	103ha
- Khu dịch vụ	167ha
Địa điểm:	Huyện Đức Hòa, tỉnh Long An
	Cách trung tâm Tp. HCM 28 km và cách sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất 23 km

Quy hoạch tổng thể





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Đại học Tân Tạo



- Thành lập năm 2010
- Tổng diện tích: 103ha
- Được thiết kế bởi Morris Architects, công ty thiết kế nổi tiếng của Hoa Kỳ
- Mục tiêu trở thành trung tâm nghiên cứu và ứng dụng khoa học hàng đầu của Việt Nam.
- Kế hoạch sẽ tuyển sinh 25,000 sinh viên vào năm 2025
- 10 chương trình đào tạo tiên tiến

Điểm nổi bật:

- Trường đại học phi lợi nhuận đầu tiên của Việt Nam cấp bằng được kiểm định theo tiêu chuẩn Hoa Kỳ.
- Chương trình học của Đại học Duke – Hoa Kỳ
- Các chương trình được giảng dạy bằng Tiếng Anh
- 500 suất học bổng toàn phần mỗi năm
- Dự kiến sẽ tuyển sinh 25,000 sinh viên vào năm 2030
- Thành viên sáng lập là các cựu hiệu trưởng và giáo sư từ các trường Đại học danh tiếng như Đại học Harvard, Yale, Duke và Đại học Rice



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

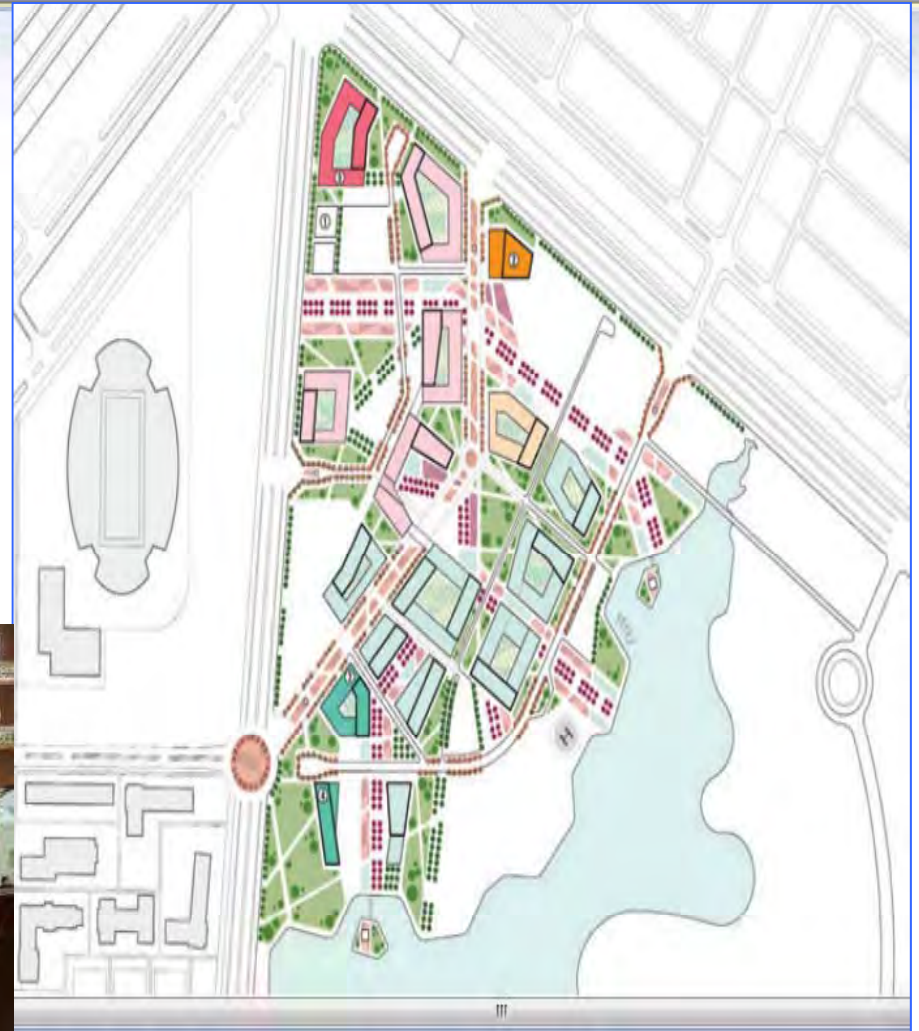
Thành phố Khoa học - Y tế & Nghệ thuật Tân Tạo

Thành phố Khoa học – Y tế & Nghệ thuật Tân Tạo với tổng diện tích 300 acre bao gồm các viện nghiên cứu, phòng thí nghiệm, trường y khoa, trường công nghệ sinh học và bệnh viện.

Thành phố dự kiến sẽ khởi công vào tháng 1 năm 2015 và hiện đang phát triển 2 dự án khoa học :

1. Dự án sản xuất lúa sạch chất lượng cao được thực hiện bởi Tập đoàn Tân Tạo phối hợp với Đại học Tân Tạo để tăng giá trị dinh dưỡng của gạo lên 40% và năng suất tăng 1.5 đến 2 lần.
2. Dự án nuôi bò có chất lượng như giống bò Kobe được thực hiện bởi Khoa Công nghệ sinh học thuộc Đại học Tân Tạo và Tập đoàn Tân Tạo đã được UBND tỉnh Long An phê duyệt cấp ngân sách Nhà nước.

Đây là những tiềm năng lớn để phát triển Khu đô thị Tân Đức E.City trở thành 'Boston', thành phố được xếp hạng thông minh nhất của Hoa Kỳ, tại Việt Nam trong tương lai gần.



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Các nhà đầu tư nước ngoài và khách hàng của Tập đoàn Tân Tạo



Health Care and
Pharmaceuticals



Grain Plants &
Machinery



Luxury Towels



Lighters



Hi-tech
Electronics



VIỆT NAM PAIHO



Steel Pipe
Fittings



Seafood



Furniture



Building
Materials



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Các nhà đầu tư nước ngoài và khách hàng của Tập đoàn Tân Tạo



Plastic Resins
Materials



Chemical
Material



Logistics



Packaging
Material



Huafeng -
Textile Material



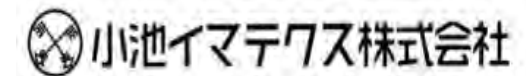
Plastics
Material



Plastics
Material



GLE - Logistics



Furniture





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Các nhà đầu tư nước ngoài và khách hàng của Tập đoàn Tân Tạo

LIKSIN

Printing



Automotive



ARICO

Mechanical
engineering



Packaging



Pharmaceutical



Pharmaceutical



Textiles



FUVI

Mechanical
engineering



Nutrition Food



Grain Milling



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

ITA RICE

Năm 2013, Công ty CP ITA Rice chính thức ra mắt các thương hiệu gạo Nàng Nga, Nàng Mai, Nàng Đào và Vua Liêu trên thị trường và đã đầu tư và xây dựng nhà máy xay xát để đảm bảo chu trình phát triển khép kín để nâng hàm lượng dinh dưỡng lên 40% và nâng cao năng suất và nâng cao thu nhập của người nông dân lên 30%.



Thương hiệu gạo sạch ITA RICE được bán tại nhiều siêu thị như Co.op Mart, Maximax, Mini Mart tại Tp. HCM và Hà Nội. Với những thành công ban đầu, ITARice tiếp tục phối hợp với nông dân để đạt mục tiêu 50,000 ha gạo sạch vào cuối năm 2015 nhằm đáp ứng nhu cầu gạo sạch của người tiêu dùng trong nước và hướng đến xuất khẩu các gạo sạch mang thương hiệu Việt Nam.



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ-NGHIÊN CỨU VÀ XUẤT KHẨU GẠO THƠM ITA-RICE

Trụ sở và Khu vực sơ chế: 34, Đường An Hạ, Khu công nghiệp Tân Đức, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, Việt Nam
 Khu vực sản xuất 1: Ấp 1, xã Mỹ Thành Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, Việt Nam
 Khu vực sản xuất 2: Ấp Cầu Lộ, xã Mỹ Lạc, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An, Việt Nam
 Đã được định giá theo phương thức 1 và xác nhận phù hợp với yêu cầu chất:

QUY PHẠM ĐẢM BẢO CHẤT LƯỢNG SẢN PHẨM NÔNG NGHIỆP TÍCH HỢP - GLOBALG.A.P. - PHIÊN BẢN 4.0-3/2011

Phạm vi được chứng nhận:

Sản phẩm	Số Chứng chỉ GLOBALG.A.P.	Diện tích	Sơ chế sản phẩm	Thu hoạch
Lúa	08019-VTKFP-0802	35,9 ha	Cô	Cô

Số Giấy chứng nhận: GG 0014/1.13.12/OGN 4052852063623

Phạm Án: Giấy chứng nhận: 18 ngày 26/09/2013 đến ngày 25/09/2014

Ngày chứng nhận lần đầu: 03/04/2012



Phạm Quý Việt
 Nguyên Chủ tịch

Phạm Hồng
 Chủ tịch

Lâm Hải
 Chủ tịch

Phạm Quý Việt

Phạm Hồng

Lâm Hải

T.S. Ngô Quý Việt

T.S. Phạm Hồng

T.S. Nguyễn Nam Hải

QUỐC TẾ - 8 Hoàng Quốc Việt, Cầu Giấy, Hà Nội, Việt Nam.
 Hội An - Cầu Lộ, Thủ Thừa, Long An, Việt Nam. Điện thoại: 0902.999.999. Website: www.ita-rice.com



PHÁT TRIỂN ĐẤT
PHÁT TRIỂN ĐẤT



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Tân Đức E.City (Thành phố Giáo dục – Sinh thái– Công nghệ cao)

Dự án Tân Đức

Mô tả Dự án

Mô tả dự án	Phát triển khu dân cư
Tổng diện tích	356 ha,
- Khu tái định cư 2	110 ha
- Đại học Tân Tạo	43 ha
Địa điểm:	▪ Huyện Đức Hòa, tỉnh Long An
	▪ Cách trung tâm Tp. HCM 28 km và sân bay Tân Sơn Nhất 23 km

Quy hoạch tổng thể



Điểm nổi bật:

- Gần Khu công nghiệp Tân Đức, cung cấp nhà ở cho công nhân của khu công nghiệp và khu vực lân cận
- Được trang bị công nghệ tiên tiến như hệ thống điều khiển trung tâm cho chiếu sáng, hệ thống điện, cung cấp nước và điều hòa không khí.
- Xây dựng hệ thống an ninh để kết nối với trung tâm an ninh
- Hệ thống viễn thông với gần 5,000 đường line điện thoại trong nước và quốc tế, dịch vụ internet băng thông rộng và VoIP.
- 62 nhà phố được bán
- Khởi công xây dựng từ Tháng 4 / 2008



Tân Tạo E.City

Mô tả dự án

- Loại dự án: Phát triển khu dân cư
- Địa điểm: Quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh
- Tổng diện tích: 1,446,000 m²

Điểm nổi bật:

- Cách trung tâm Tp. Hồ Chí Minh và Sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất 12 km.
- Gần Khu công nghiệp Tân Tạo, cung cấp nhà ở cho công nhân của khu công nghiệp và khu vực lân cận.

Quy hoạch tổng thể





Thành phố Khoa học – Công nghệ & Tài chính Tân Tạo

Mô tả dự án

- Địa điểm: Huyện Gia Lâm, Hà Nội
- Loại dự án: Khu công nghiệp, Trung tâm tài chính, và Công đồng
- Tổng diện tích : 2,000,000 m²

Điểm nổi bật:

- Trung tâm khoa học, công nghệ cao và tài chính theo mô hình Thung lũng Silicon và Phố Wall.
- Bao gồm Đại học Kỹ thuật và Khoa học ứng dụng
- Cộng đồng riêng, tòa nhà cap cấp, khu vui chơi giải trí và hồ nhân tạo 10ha
- Cách trung tâm Hà Nội 6 km
- Thuộc Khu vực kinh tế trọng điểm phía Bắc

Quy hoạch tổng thể





Dự án khu đô thị Sài Gòn - Mekong

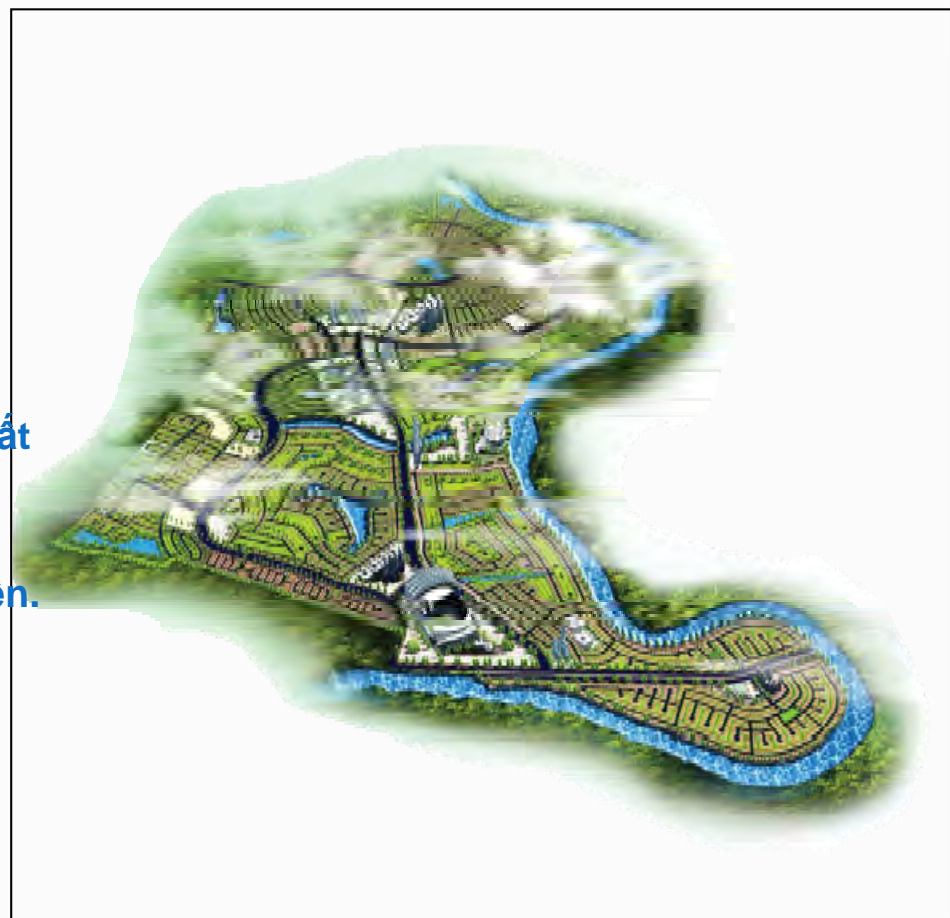
Mô tả dự án

- Địa điểm: Tỉnh Long An
- Tổng diện tích 5 giai đoạn: 2.568 ha
- Thời gian dự kiến hoàn thành GD 1: 2018

Điểm nổi bật:

- Cách Khu công nghiệp Tân Đức 1.5 km
- Cách trung tâm Tp. HCM 20 km và Sân bay Tân Sơn Nhất 15 km. Trường Đại học đã được xây dựng tại Tân Đức E.City cách khu đô thị Saigon-Mekong 15 km.
- Dự án được kết nối với đường tỉnh lộ N2 và bằng thuyền.
- Kế hoạch phát triển
- Sân gôn 54 lỗ
- Khu vực văn hóa và du lịch sinh thái
- Khu nhà VIP bên bờ sông, trung tâm thông tin hiện đại, nhà hàng, quán bar.

Quy hoạch tổng thể

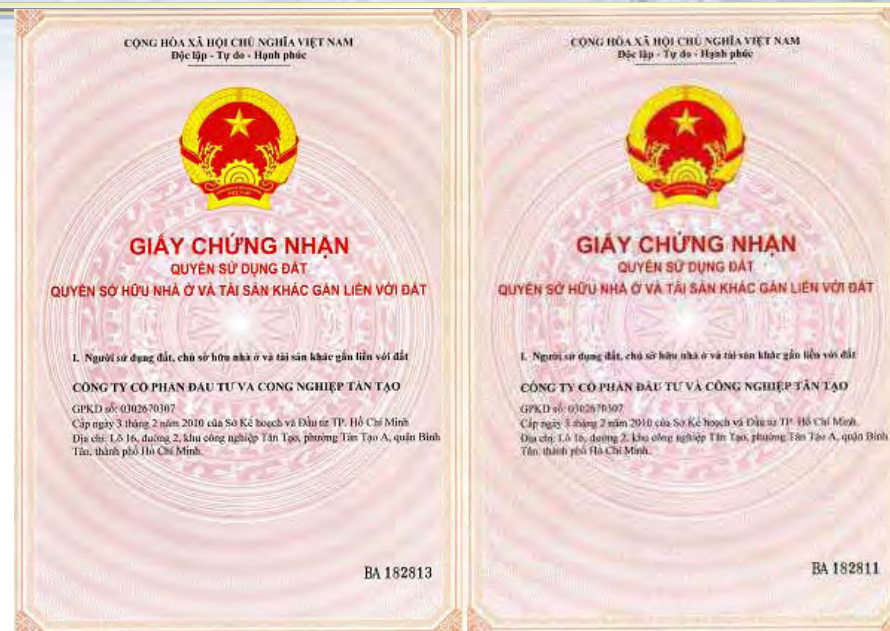




TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Quỹ đất

7,000 ha (17297.38 acre) bao gồm **1,290.93 ha (3,202.06 acre)** đã có sổ đỏ (đất sạch): Khu công nghiệp, Khu đô thị mới, Khu công nghiệp công nghệ cao





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO



**Nhà xưởng và kho bãi cho thuê:
178,671m² (1,923,198.6 sf)**





Khái quát dự án hạ tầng

Điện năng



- Nhà máy điện Kiên Lương (đang phát triển)
- Nhà máy điện Long An (đã được quy hoạch)

Giao thông



- Cảng biển nước sâu Nam Du (đang phát triển)

Xi măng



- Nhà máy xi măng Tân Tạo (đang phát triển)

Cung cấp nước



- Nhà máy nước Long An (đang phát triển)



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Nhà máy nước Long An

Mô tả dự án

Dự án điện Long An (“LAPP”)	Trung tâm nhiệt điện lớn nhất tại Long An với tổng công suất 1,200 MW được xây dựng trong 2 giai đoạn.
Dự án (“LA 1”)	Giai đoạn 1 & 2 của Dự án
Hình thức đầu tư	BOO
Công suất	1,200MW (2x600MW)
Địa điểm	Tỉnh Long An, gần sông Vàm Cỏ Đông
Nhiên liệu	Nhiệt điện than
Thời hạn PPA	30 năm





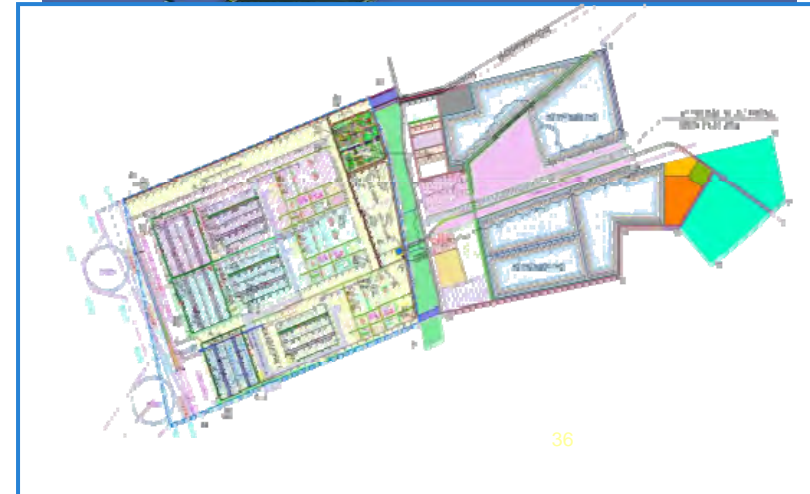
TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Nhà máy điện Kiên Lương

Mô tả dự án

Nhà máy điện Kiên Lương	Trung tâm điện lực lớn nhất tại Việt Nam với tổng công suất 4,400 MW, được triển khai làm 3 giai đoạn .
Dự án	Giai đoạn I
Cơ sở pháp lý	Phê duyệt Quy hoạch điện VII
Công suất	1,200MW (2x600MW)
Địa điểm	Thị trấn Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang, gần bờ biển
Bên mua điện	100% công suất phát điện được bán cho EVN.
Nhiên liệu	Than/Siêu tới hạn
Cơ cấu vốn	80/20
Đối tác chiến lược	Doosan Heavy Industries and Construction Co., Ltd. and the Tenaga Nasional Berhad Electricite de France (EDF) and Daelim Energy (DE)
Tiến độ	Được phê duyệt Giấy chứng nhận đầu tư, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, và các tài liệu pháp lý liên quan. Hoàn thành san lấp và chuẩn bị hạ tầng PPA và GGU: Đang trong quá trình đàm phán

Địa điểm dự án





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Các nhà đầu tư của Dự án Kiên Lương 1

Hình ảnh các nhà đầu tư tại các buổi làm việc và thăm thực địa Dự án





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Cảng nước sâu Nam Du

Mô tả dự án

Cảng nước sâu Nam Du	Cảng nước sâu trung chuyển than & hàng hóa với thiết bị trộn than
Công suất	Giai đoạn 1: 80,000 DWT Giai đoạn 2&3: 200,000 DWT
Tổng diện tích	642ha
Tổng công suất	50 triệu tấn than 12 triệu tấn hàng
Thời gian vận hành dự kiến	Giai đoạn 1: 2014 – 2015 Giai đoạn 2: 2016 – 2017 Giai đoạn 3: 2018
Địa điểm	Đảo Nam Du (cách Kiên Lương 60km)
Chi phí đầu tư dự kiến	500 - 600 triệu USD
Hiện trạng dự án	Giai đoạn tiền phát triển
Địa điểm nổi bật	Địa điểm chiến lược Cảng nước sâu đầu tiên tại Khu vực đồng bằng Mekong

Địa điểm





Nhà máy nước Long An

Mô tả dự án

Tổng diện tích	10.2 ha
Địa điểm	Tỉnh Long An
Thị trường mục tiêu	Dự án Tân Tạo Nhà máy cung cấp nước Long An, tỉnh Long An
Giá dự kiến	70 cents / m ³
Chi phí đầu tư dự kiến	85 triệu USD (cho cả 3 giai đoạn)
Hiện trạng	Giai đoạn phát triển & lựa chọn nhà thầu EPC





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

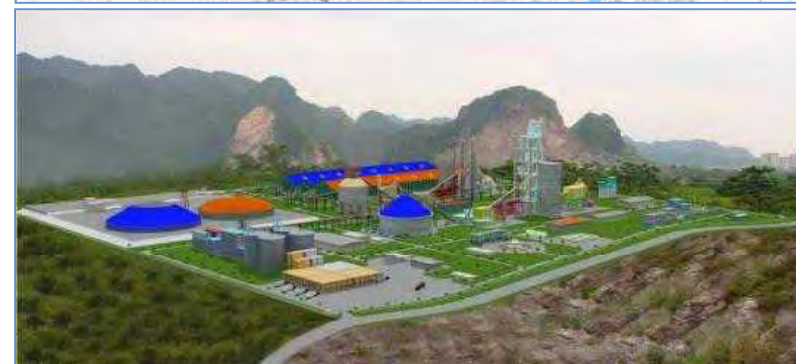
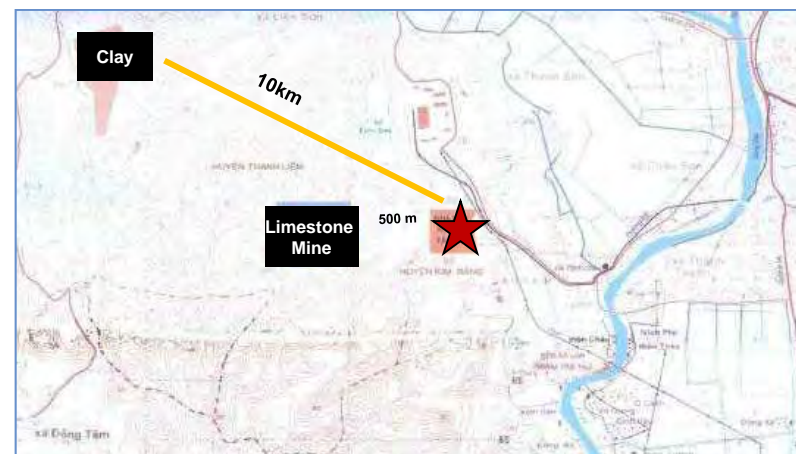
Xi măng

Khu công nghiệp vật liệu Tân Tạo

Mô tả dự án

Công suất	2,500 ton clinker / ngày
Tổng diện tích	47,8 ha
Địa điểm	Tỉnh Hà Nam (cách Hà Nội 52 km)
Thời gian vận hành	2016
Thị trường mục tiêu	Dự án Tân Tạo, khu vực miền Bắc
Nguồn vật liệu	Gần núi đá vôi, mỏ sét và sắt (gần 10 km) Nhập khẩu thạch cao từ Trung Quốc và Lào
Chi phí đầu tư dự kiến	119 Triệu USD
Hiện trạng	Đàm phán thu xếp tài chính

Địa điểm





CÁC CÔNG TRÌNH TIÊN ÍCH

1. Địa điểm: Tòa nhà Tân Đức Sky, Lô 10, Khu công nghiệp Tân Đức, xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa.
2. Diện tích đất: 18,500 m²; Độ cao: 08 tầng, Diện tích phòng: 15,340 m².
3. Chuyên nghiên cứu và điều trị vô sinh (IVF)
4. Thời gian hoàn thành: Quý 4, 2014



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO



Kí túc xá



Nhà ở



Trường mầm non





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Khu căn hộ





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO



Canary Club



Trường THPT



Villa



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Khu thể thao



Sân bóng đá



Sân cầu lông/Tennis



Bể bơi

TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Nhà máy xử lý nước Tân Đức

- Diện tích: 7.293,83 m²,
- Công suất: Giai đoạn 1:
5.000m³/ngày





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

**Nhà hàng
Tân Đức**





TẬP ĐOÀN TÂN TẠO



Giải thưởng & Bằng khen



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

Giải thưởng và Bằng khen



Tập đoàn Tân Tạo đã được trao Huân Chương Lao Động Hạng 2 và Hạng 3, Cờ thi đua của Thủ tướng Chính Phủ cùng nhiều bằng khen của Chính phủ và các tổ chức quốc tế.



Tại buổi chiêu đãi được Thủ tướng Chính phủ chủ trì vào tháng 10/2010, bà Đặng Thị Hoàng Yến, Chủ tịch Tập đoàn Tân Tạo và Đồng Chủ tịch Asean Biz 2010 đã được Đại sứ Mỹ tại Việt Nam giới thiệu gặp bà Hilary Clinton, Bộ trưởng ngoại giao Mỹ .





Các cuộc gặp gỡ cấp cao



Bà Đặng Thị Hoàng Yến (thứ 4 từ phải, hàng thứ nhất) và Chủ tịch nước Nguyễn Minh Triết (bên phải) trong chuyến thăm Trung Quốc tháng 6-2007.



Tổng bí thư Nông Đức Mạnh thăm Khu công nghiệp Tân Đức ngày 17/9/2008



Nguyên phó TGD Đặng Quang Hạnh tháp tùng Thủ tướng Nguyễn Tấn Dũng vào tháng 7/2007.



Đoàn Lãnh sự quán Mỹ tại Việt Nam thăm Khu công nghiệp Tân Đức tháng 2/2008



Nguyên TGD của Tập đoàn Tân Tạo Đặng Thành Tâm (phải) và Tổng thống Mỹ George W. Bush



Đoàn Thượng nghị sĩ Mỹ thăm Khu công nghiệp Tân Tạo



Bà Đặng Thị Hoàng Yến, Chủ tịch Tập đoàn Tân Tạo (trái) nhận Giải thưởng Siêu sao kinh doanh 2007.



Nguyên TGD Tập đoàn Tân Tạo (phải) và Công chúa Campuchia



Hoạt động xã hội



Trao học bổng cho học sinh nghèo tại Quận Bình Tân



Khen thưởng nhân viên xuất sắc



TGD Thái Văn Mến trao học bổng cho sinh viên nghèo tại Tp. HCM



Tặng nhà tình nghĩa tại huyện Tân Thạnh, Long An



Tặng quà cho học sinh và gia đình có hoàn cảnh khó khăn tại Tp. HCM



Tặng nhà tình nghĩa tại tỉnh Long An



Khánh thành trường mầm non Tân Tạo



Chương trình Nuôi dưỡng các tài năng tương lai



Tặng nhà tình nghĩa tại tỉnh Bến Tre



TẬP ĐOÀN TÂN TẠO

CẢM ƠN